

23/03/2021

NOTA DE PRENSA

Podemos-Equo Xixón preguntará en el pleno por los estudios que permitirán la regulación de los precios del alquiler en la ciudad

Laura Tuero: “Ninguna familia debería tener que dedicar más del 30 % de sus ingresos en pagar el alquiler”

Podemos-Equo Xixón preguntará en el Pleno de mañana por los avances en la realización del estudio para poner en marcha medidas para la regulación de los precios máximos de los alquileres en la ciudad y la elaboración de un censo de viviendas vacías para conocer la situación real en Xixón, una propuesta del grupo municipal morado y verde que se aprobó por mayoría en la sesión plenaria de octubre. “Los números hablan por sí solos. **Ninguna familia debería tener que dedicar más del 30 % de sus ingresos en pagar el alquiler y la juventud ha de poder tener acceso a viviendas en condiciones dignas y no precarias sin tener que invertir el 62% de su sueldo solo en pagar su casa.** Los Ayuntamientos tienen herramientas para mejorar en la situación de la vivienda y en esa propuesta le dimos algunas”, ha recordado esta mañana la portavoz de la coalición, Laura Tuero.

Así, la portavoz preguntará qué **plazos están marcados para tener resultados del estudio para implantar las medidas para la regulación de los precios máximos de los alquileres y si ya hay alguna propuesta para las medidas a aplicar y cuándo.** “La pandemia ha puesto de manifiesto las dificultades en el acceso y mantenimiento de la vivienda que ya existían y empeorado la situación a no pocas familias. Es necesario comenzar a abordar el problema cuanto antes”, señaló.

El censo de viviendas vacías, se realizaría con un convenio con la Universidad de Oviedo. Los datos que arroje permitirá poner en marcha las medidas para garantizar el derecho a la vivienda, protegido por la Constitución, desde las políticas municipales: además de **controlar el precio de la vivienda principalmente de alquiler, con mecanismos fiscales y con un aumento del parque público para adaptarse a las necesidades.** “Para ello, es fundamental contar con los datos reales del estado de la vivienda en la Xixón”, sostiene Laura Tuero.